

BERGHOTEL

★★★★S

SPORT-NATURE-AUTHENTIC-RELAX
SEXTEN-DOLOMITI



Winter 2022/23

Ferien in Sexten | Vacanze a Sesto





Das Berghotel ist ein Ort, wo Gemütlichkeit, Ambiente, Heimeligkeit, Tradition, gutes und gesundes Essen und jeglicher Komfort zu Hause sind!

Il Berghotel è una casa di montagna, tradizionale, molto accogliente, dotata di ogni comfort, con particolare attenzione per i dettagli e la qualità del mangiare!



Wohnen & Schlafen | Abitare e dormire





Sextner Dolomiten | Main Building

Zimmer & Suites im Stil der Berge und aus den Materialien der Berge – Glas, Stein und Holz. Liebe zum Detail, Wärme und Geborgenheit – Gemütlichkeit – **kurz: ein Ort zum Wohlfühlen**

Camere & suites in stile montano e dai materiali delle montagne – vetro, pietra e legno. Attenzione per i dettagli, calore e con stile. **Un posto da trovarsi bene**



Unterm Dach Suite | Main Building

Essen & Genießen | Mangiare e gustare

SO DENKEN WIR: Gesund und natürlich essen, mehr als Bio – Bio von hier!

Wir verwenden gesunde Lebensmittel, die so wenig wie möglich manipuliert sind. Die Produkte stammen aus der Region von kleinen ProduzentInnen die wir kennen – viel Bio!

Produkte mit Roter Hahn und Qualität-Südtirol-Siegel. Was nicht hier wächst, beziehen wir aus dem fairen Handel – mit Fair Trade Siegel. Keine Lebensmittel von Global Players! Kein Plastik, bzw. immer weniger und dafür echtes massives Holz von hier, Eisen und Glas.

Schlechte Qualität wollen wir uns nicht leisten. Auch wenn nicht nachhaltig sein der einfachere Weg wäre, er wäre in jedem Fall der Falsche.

Eine Küche, die das Bodenständige der Berge mit südlicher Leichtigkeit vereint. Kein Convenience Food, keine Geschmacksverstärker und keine künstlichen Aromen - mit anderen Worten kein ungesundes Essen! Denn du bist, was du isst.

Das Berghotel ist ein Ort, wo gepflegte Gastlichkeit gelebt wird!

Wir trinken bestes Bier »Pustertaler Bier«, unseren eigenen Wein »den Kukuck« – nie gespritzt – und viele andere Weine, die wenige kennen, beste Bio Säfte und reinstes superleckeres Wasser.



NACHHALTIG – REGIONAL – SAISONAL
GESUND & BIOLOGISCH – FAIR

0 km

SOSTENIBILE – REGIONALE – STAGIONALE
SANO E BIOLOGICO – FAIR





NOI PENSIAMO COSÌ: Mangiare sano e naturale, più che bio - bio di qui!

Noi usiamo alimenti e prodotti sani, che sono stati manipolati il meno possibile e che non sono stati modificati geneticamente. I prodotti sono locali da piccoli produttori che conosciamo e sono di fiducia; molto bio! Prodotti certificati gallo rosso e qualità Südtirol. Responsabilità e qualità senza compromessi! Quello che non cresce qui lo acquistiamo dal commercio solidale - certificati fair trade.

Non acquistiamo alimenti da multinazionali! Niente plastica o per lo meno sempre di meno ed al suo posto legno massiccio locale, ferro e vetro. La qualità a lungo andare paga comunque. Anche se meno sostenibile sarebbe la strada più facile, in ogni caso, sarebbe quella sbagliata.

Una cucina che sa combinare al meglio il sapore della montagna con la leggerezza mediterranea. Niente fast food, prodotti confezionati e a lunga scadenza, con poche parole al Berghotel non esiste cibo che non fa bene.

Il Berghotel è il posto ideale per gli amanti della buona cucina con un'ospitalità molto curata!

Beviamo una birra meravigliosa »la Pustertaler«, il nostro vino »il Kukuck« - mai trattato - ed altri vini conosciuti da pochi, succhi biologici buonissimi ed un'acqua fresca da 10 e lode.



Matthias Happacher | Bäckerei HAPFACHER Panificio



**Bioland
Regio
Südtirol**



Sennerei Sexten | Caseificio Sesto



Alois Villgrater | Metzgerei VILLGRATER Macellaio

Sauna & Relax | Centro saune e relax

- > finnische Sauna 90°C - 10% [24h]
 - > finnische Panorama-Außensauna 85°C - 10%
 - > Kräuter-Biosauna 50°C - 50%
 - > Heusauna 50°C - 50%
 - > Dampfsauna 45°C - 80%
 - > Infrarot-Stube
 - > genügend Ruheliegen innen und außen
 - > Hot-Whirlpool außen nur für Sauna 33°C
 - > gesundes & cooles Zirmambiente
- > Sauna finlandese 90°C - 10% [24h]
 - > Sauna finlandese all'aperto 85°C - 10%
 - > Sauna alle erbe 50°C - 50%
 - > Sauna al fieno 50°C - 50%
 - > Sauna al vapore 45°C - 80%
 - > Stube a raggi infrarossi
 - > Zone relax di ampie dimensioni
 - > Hot-Whirlpool esterno solo per sauna 33°C
 - > clima sano e leggero in circolo



Wasser & Wärme | Acqua e calore



Indoor Pool
ca. 16 x 9 m (30°C)

Outdoor Pool
ca. 9 x 4,5 m (32°C)

2 x Outdoor Panorama-Whirlpool
ca. 4 x 8 m (33°C)

Whirlbereich | zona whirl

Wasserfall | cascata

Kinderbereich | reparto per bambini



Berghotels ZIRM SPA & BADL

Massage - Beauty - Kosmetik - Bäder und besondere Anwendungen

Aus den Materialien der Berge, präsentiert sich unsere Beauty und SPA mit professionellem Handwerk und hochgemühtlichen Ruhezeiten. **Es riecht nach Zirbe und Latsche, nach Wald und Heu.**

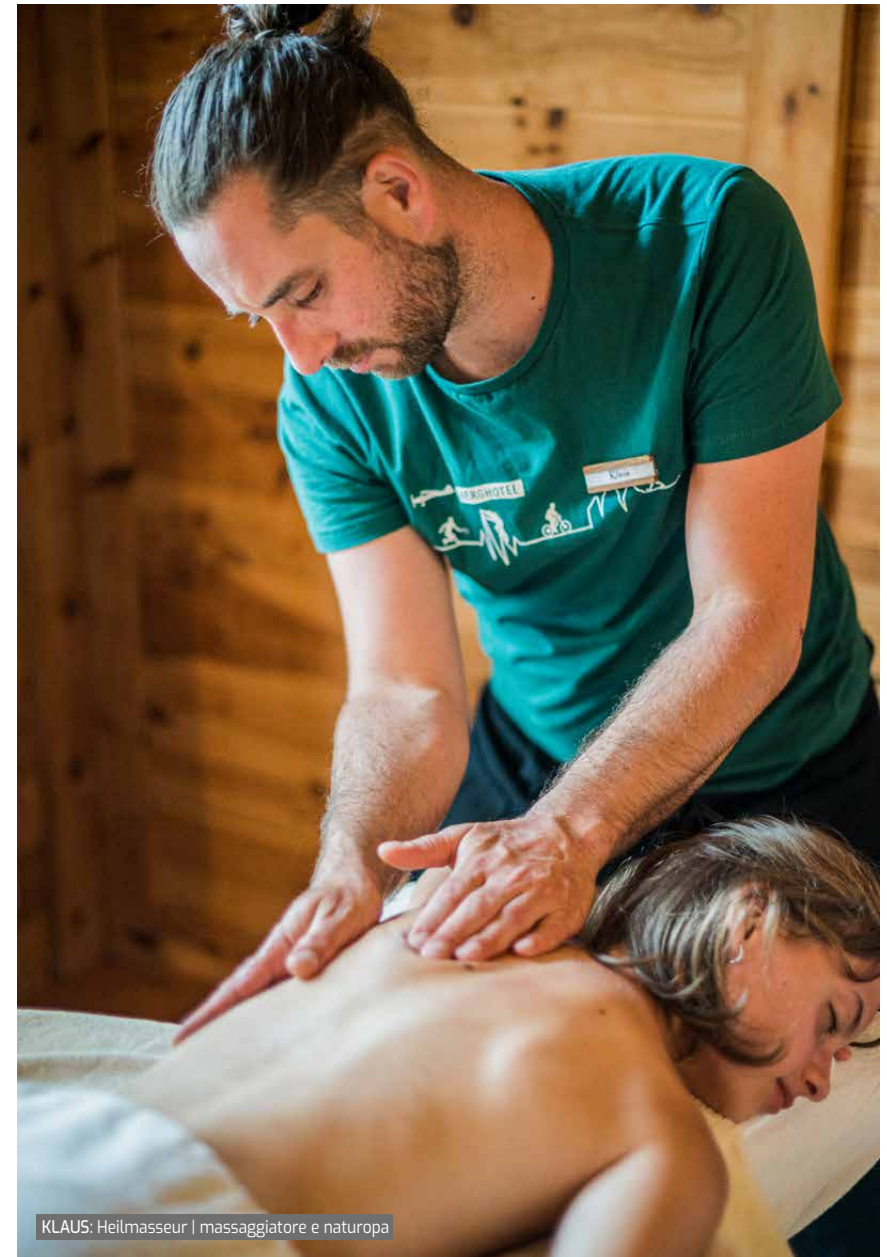
Entspannung pur! Gönnen Sie sich etwas Besonderes und tun Sie sich und Ihrem Körper etwas Gutes, damit die Seele Lust hat, darin zu wohnen.

Massaggi - bellezza - cosmetica - bagni e trattamenti speciali

Realizzato esclusivamente con materiali naturali provenienti dalle montagne, il nostro centro Beauty&Spa mette a Vostra disposizione professionalità e zone relax molto confortevoli. **Gli ambienti profumano di cirmolo e pino mugo, di bosco e di fieno. Qui regna il relax più profondo!** ConcedeteVi qualcosa di speciale e coccolate Voi stessi e il Vostro corpo: lo spirito vivrà più serenamente!



TERESA: Kosmetikerin und Masseurin | estetista e massaggiatrice



KLAUS: Heilmasseur | massaggiatore e naturopata



BERGHOTEL



Aktiv im Berghotel | Attivo al Berghotel



Skifahren direkt vom Haus weg - auf die Pisten des Helmskigebietes und wieder zurück. **Das Auto bleibt in der Garage!** Die 115 km Pisten sind von leicht (familiengerecht) bis sehr anspruchsvoll.

>> www.dreizinnen.com

Skischule (ca. 1 km), Skiverleih (ca. 150m)

Langlaufen 200 km direkt vom Haus weg mit 3 herrlichen Höhenloipen (Nemesalm, Misurina, Plätzwiese) und in den Sextner Dolomiten. Ein Langlaufparadies!

>> www.dolomitinordicski.com

Winterwandern direkt vom Haus weg - 150 km (mindestens) stehen zur Verfügung. Ob mit oder ohne Schneeschuhen - wir haben die Touren und Ausrüstung

>> www.berghotel.com/de/winterwandern/

Skitouren direkt vom Haus weg, viele Touren im Tal. Tourenbeschreibungen finden Sie unter >> www.berghotel.com

Sci partendo direttamente dal Berghotel per raggiungere le piste del Monte Elmo, per poi tornare nuovamente con gli sci a casa. **Senza macchina!** 115 km di piste che vanno da quelle facili (adatte per famiglie) alle più impegnative, che soddisfano anche gli sciatori più esigenti.

>> www.trecime.com

Scuola sci (ca. 1km), noleggio sci (ca. 150m)

Sci da fondo 200 km a Sesto ed in Alta Val Pusteria partendo **direttamente dalla soglia di casa**. Inoltre 3 meravigliose piste in altitudine (Alpe di Nemes, Misurina, Prato Piazza). Un paradiso del fondo!

>> www.dolomitinordicski.com

Passeggiate invernali direttamente dalla soglia di casa, 150 km almeno) vi aspettano. Sempre più persone scoprono il fascino delle passeggiate attraverso paesaggi innevati: sentire la neve scricchiolare sotto i piedi, respirare aria limpidissima, liberare la mente e godersi il silenzio. Racchette da neve incluse a disposizione.

Sci d'alpinismo direttamente dal Berghotel e tanti altri tour nella valle. >> www.berghotel.com



3 Zinnen Dolomites



DOLOMITI DEL CADORE

SEXTNER DOLOMITEN DOLOMITI DI SESTO

PRÄGER DOLOMITEN DOLOMITI DI BRAIES



ALLE RECHTE VOORBEHOUDEN. TOEGANGSRECHTEN. ALL RIGHTS RESERVED.

PREISE

Halbpension
pro Person und Tag

bis 3 Tage —> ab **140 €** p.P./Nacht
bis 6 Tage —> ab **126 €** p.P./Nacht
ab 7 Tage —> ab **115 €** p.P./Nacht
ab 14 Tage —> ab **110 €** p.P./Nacht

Die Preise sind abhängig von Saison
und Auslastung.

Online-Buchung:



**DOPPELZIMMER
Helm**
23 – 28 m²
2-3 PERS.

Doppelzimmer mit Balkon zum
Helm, Dusche, Bidet,...
camera matrimoniale con balcone
verso il Monte Elmo, doccia,
bidet,...



**DOPPELZIMMER
Sextner Dolomiten**
28 – 35 m²
2-3 PERS.

Doppelzimmer mit Balkon zum
Fischleintal/Dolomiten, Dusche,
Bidet
camera matrimoniale con balcone
verso la Val Fiscalina/Dolomiti,
doccia, bidet



PREZZI

Mezza pensione
a persona e giorno

fino a 3 giorni —> da **140 €** p.p./notte
fino a 6 giorni —> da **126 €** p.p./notte
da 7 giorni —> da **115 €** p.p./notte
da 14 giorni —> da **110 €** p.p./notte

I prezzi sono influenzati dalla stagione
e dell'occupazione.

Prenotazione online:



Als Ferienwohnung im Hotel möglich
Possibile come solo appartamento



Berghotels Lärche/LARICE 40 – 65 m²

mit Balkon/Terrasse zum Fischleintal/Dolomiten, Dusche, Bidet, teilweise mit
Kochnische, ... kann auch als Ferienwohnung gemietet werden.
Die Studios/Appartements befinden sich im Haus Lärche, welches mit dem
Haupthaus intern verbunden ist.

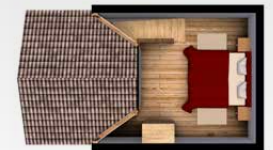
con balcone/terrazza verso la Val
Fiscalina/Dolomiti, doccia, bidet,
in parte con cucinino, ... anche
solo appartamento senza mezza
pensione.
Gli studio/appartamenti si trovano
nella casa LARICE che è collegata
internamente con l'albergo.

Schlaf- und Wohnraum (2 – 4 Personen) 40 m²
Monolocale (2 – 4 persone) 40 m²



Getrennter Schlaf- und Wohnraum mit
2 Schlafzimmer (2 – 5 Personen) 65 m²
Camera da letto e soggiorno separati, con
2 camere da letto (2 – 5 persone) 65 m

Getrennter Schlaf- und Wohnraum (2 – 4 Personen) 50 m²
Camera da letto e soggiorno separati (2 – 4 persone) 50 m²



Schlaf- und Wohnraum mit 2
Schlafzimmer (2 – 5 Personen) 55 m²
Monolocale con 2 camere da letto
(2 – 5 persone) 55 m²





PANORAMASUITE Fischleintal

43 m²

2-3 PERS.
mit Dusche, ... grandioser
Panoramablick Dolomiten,
von Sonnenaufgang bis
Sonnenuntergang
con doccia, ... vista spettacolare
panoramica alle Dolomiti, dall'alba
fino al tramonto



FISCHLEINTALSUITE

50 m²
2 PERS.

mit offenem Kamin, ... grandioser
Panoramablick Dolomiten, von
Sonnenauf- bis Sonnenuntergang
con caminetto stufa, ... vista
spettacolare panoramica alle
Dolomiti, dall'alba fino al tramonto



UNTERM DACH SUITE

36 m²
2-3 PERS.

Schlafzimmer, Wohnraum, Balkon,
Bad mit Dusche und Badewanne, ...
camera da letto, soggiorno, balcone,
bagno con doccia e vasca, ...



FAMILYSTUDIO Helm

48 m²

3-5 PERS.
zwei Schlafzimmer, Wohnraum,
Balkon zum Helm, Dusche, Bidet, ...
due camere da letto, soggiorno,
balcone verso il Monte Elmo,
doccia, bidet, ...



FAMILYSTUDIO Sextner Dolomiten

48 – 63 m²

3-5 PERS.
zwei Schlafzimmer, Wohnraum,
Balkon zum Fischleintal/Dolomiten,
Dusche oder Badewanne, Bidet, ...
due camere da letto, soggiorno,
balcone verso la Val Fiscalina/
Dolomiti, doccia o vasca, bidet, ...



PREISE

Halbpension
pro Person und Tag

bis 3 Tage —————> ab 140 €
bis 6 Tage —————> ab 126 €
ab 7 Tage —————> ab 115 €
ab 14 Tage —————> ab 110 €

Preise sind abhängig von Saison und Auslastung.

Online-Buchung:



PREZZI

Mezza pensione
a persona e giorno

fino a 3 giorni ———> a partire da 140 €
fino a 6 giorni ———> a partire da 126 €
da 7 giorni ———> a partire da 115 €
da 14 giorni ———> a partire da 110 €

I prezzi sono influenzati dalla stagione e dell'occupazione.

Prenotazione online:



FAMILYSUITE Fischleintal 88 m²

3-5 PERS.

mit zwei Schlafzimmern,
Wohnraum, Balkon, zwei Bäder mit
Dusche und Badewanne, ...

con due camere
da letto, soggiorno,
balcone, due bagni
con doccia e
vasca, ...



SINGLE Helm 23 – 28 m²

1 PERS.

Einbettzimmer (Bett 140x200cm)
mit Balkon zum Helm, Dusche,
Bidet, ...

camera singola (letto 140x200cm)
con balcone verso il Monte Elmo,
doccia, bidet, ...



SINGLE Sextner Dolomiten 28 m²

1 PERS.

Einbettzimmer mit Balkon zum
Fischleintal/Dolomiten, Dusche,
Bidet, ...

camera singola con balcone verso
la Val Fiscalina/Dolomiti, doccia,
bidet, ...



ZIRBENCHALET Die Sonne 47 m²

2-4 PERS.

mit zwei Schlafzimmern,
Wohnraum, Dusche, Balkon/
Terrasse nach Süd-Ost zum
Fischleintal, ...

con due camere da letto,
soggiorno, doccia, balcone/terrazza
verso sud/est Val Fiscalina, ...





Als Ferienwohnung im Hotel möglich
Possibile come solo appartamento



ZIRBENCHALET romantisch 35 m²

2 PERS.

Balkon oder Terrasse zum Fischleintal, Dusche und Badewanne mit Panoramablick zu den Dolomiten, ...

balcone/terrazza verso la Val Fiscalina/Dolomiti, doccia e vasca con vista panoramica sulle Dolomiti, ...



ZIRBENSUITE 50 m²

2-4 PERS.

mit zwei Schlafzimmern, Wohnraum, Dusche, Balkon oder Terrasse zum Fischleintal und den Sextner Dolomiten, ...

con due camere da letto, soggiorno, doccia, balcone/terrazza verso la Val Fiscalina/Dolomiti, ...



ZIRBENCHALET romantisch TOP 35 m²

2 PERS.

Dusche, Balkon zum Fischleintal, Sauna und Badewanne mit Panoramablick

doccia, balcone verso la Val Fiscalina/Dolomiti, sauna e vasca con vista panoramica



ZIRBENSUITE TOP 50 m²

2-4 PERS.

mit zwei Schlafzimmern, Wohnraum, Dusche, Sauna, Balkon mit Panoramablick zum Fischleintal/Dolomiten, ...

con due camere da letto, soggiorno, doccia, sauna, balcone con vista panoramica verso la Val Fiscalina/Dolomiti, ...



ZIRBENAPPARTEMENT Sonnenuntergang 47 m²

2-4 PERS.

mit zwei Schlafzimmern, Wohnraum, komplette Kochnische, Dusche, Balkon/Terrasse nach Westen, ...

con due camere da letto, soggiorno, angolo cottura completo, doccia, balcone/terrazza verso ovest, ...



Angebote | Offerte



22.12. – 27.12.2022



Bergweihnacht

Lassen Sie sich zu Weihnachten verwöhnen!

Erleben Sie mit uns eine wunderschöne Bergweihnacht in feierlichem Rahmen mit Festmenüs und besonderer Atmosphäre. Wir feiern Weihnachten nach alten Traditionen - zu dieser Zeit herrscht im Berghotel und im Sextental Ruhe und Stille. Am Weihnachtsabend feiern wir Weihnachten zusammen unter dem geschmückten Weihnachtsbaum mit traditioneller Musik und einem fantastischen Menü.

Ermäßigung von 5% auf den Halbpensionspreis

Gültig nur bei Anreise am 22.12. und Abreise am 26.12. oder 27.12.2022

Natale in montagna

Lasciatevi viziare a Natale!

Vivete con noi un meraviglioso Natale in montagna in un ambiente festivo con menu di festa e un'atmosfera speciale. Festeggiamo il Natale secondo le antiche tradizioni - in questo periodo c'è pace e tranquillità nel Berghotel e nella Valle di Sesto. La vigilia di Natale festeggiamo insieme sotto l'albero di Natale decorato con musica tradizionale e un fantastico menu.

Riduzione del 5% sul prezzo della mezza pensione

L'offerta è valida solo per l'arrivo il 22.12.2022 e la partenza il 26.12. o il 27.12.2022.

08.12. – 02.04.2023



	Aufpreis / Supplemento	
	SO-DO DOM-GIO	DO-SO GIO-DOM
08.12. – 25.12.2022	€ 204	€ 153
08.01. – 29.01.2023	€ 214	€ 160
05.03. – 19.03.2023	€ 233	€ 173
19.03. – 02.04.2023	€ 214	€ 160

Wellness & Ski

3 oder 4 Tage Kurzurlaub um die Batterien aufzuladen

Gültig für Aufenthalte von Sonntag bis Donnerstag (4 Tage) oder von Donnerstag bis Sonntag (3 Tage).

INKLUSIVLEISTUNGEN SONNTAG BIS DONNERSTAG:

- > 3 Tage Skipass 3 Zinnen Dolomites
- > Wellnessgutschein im Wert von € 40,00 für Berghotel's Zirm SPA & Badl

Aufpreis auf den Halbpensionspreis pro Person

3 oppure 4 giorni di vacanza per caricare le batterie

Valido per soggiorni da domenica a giovedì (4 notti) oppure da giovedì a domenica (3 notti).

SERVIZI INCLUSI DA DOMENICA A GIOVEDÌ:

- > Skipass per 3 giorni per il comprensorio 3 Zinnen Dolomites
- > Buono Wellness di € 40 per Berghotel's Zirm Spa & Badl

Supplemento a persona al prezzo della mezza pensione

07.12. – 24.12.2022



Dolomiti Super Première

4=3

Ein Skiurlaubstag ab drei Tagen Aufenthalt geschenkt.
Skipass 4 Tage zum Preis von 3.

4 giorni di soggiorno al prezzo di 3.
4 giorni di skipass al prezzo di 3.

8=6

Zwei Skiurlaubstage ab acht Tagen Aufenthalt geschenkt.
Skipass 8 Tage zum Preis von 6
Skiverleih: 15% Ermäßigung auf den Skiverleih (ab 5 Tagen).
Ski schule: 15% Ermäßigung auf Gruppenskikurse (min. 5 Pers.)

8 giorni di soggiorno al prezzo di 6.
8 giorni di skipass al prezzo di 6.
Noleggio sci: 15% di sconto sul noleggio sci (da 5 giorni).
Scuola di sci: 15% di sconto sui corsi collettivi (min. 5 persone)

07.12. – 10.04.2023



	Aufpreis / Supplemento
07.12. – 24.12.2022	€ 471 (incl. Dolomiti Super Première)
25.12. – 07.01.2023	€ 559
08.01. – 28.01.2023	€ 552
29.01. – 18.03.2023	€ 559
19.03. – 10.04.2023	€ 486 (incl. Dolomiti Spring Days)

Dolomites Ski Paradise

Skifahren auf 115 km täglich bestens präparierten Pisten, herrliches Dolomitenpanorama und Wintersonne und urig-gemütliche Hütten zum Einkehren - was will man mehr im Skiurlaub?

INKLUSIVLEISTUNGEN:

- > 6 Tage Skipass 3 Zinnen Dolomites
- > 6 Tage Skiverleih Kategorie „Intermediate“ inkl. Zustellung zum Hotel & Abholung
- > Wellnessgutschein im Wert von € 75,00 für Berghotel's Zirm SPA & Badl

Aufpreis auf den Halbpensionspreis pro Person (bei 7 Übernachtungen)

Dolomites Ski Paradise

Sciare su 115 km di piste perfettamente preparate, magnifiche viste panoramiche sulle Dolomiti, puro sole invernale e accoglienti baite in cui fermarsi - cosa si può volere di più da una vacanza sugli sci?

SERVIZI INCLUSI:

- > 6 giorni Skipass per il comprensorio sciistico 3 Zinnen Dolomites
- > 6 giorni di noleggio attrezzatura sci categoria „Intermediate“ incl. consegna all'abergo e ritorno
- > Buono di € 75,00 per Berghotel's Zirm SPA & Badl

Supplemento a persona al prezzo della mezza pensione (con 7 pernottamenti)



07.12. - 10.04.2023

Nature and Luxury - ALPINE SKIING

Die Dolomiten von ihrer schönsten und spektakulärsten Seite – auf Fellen durch Rinnen und Täler auf die schönsten Gipfel. Unzählige Tourenmöglichkeiten und sehr kurze Transfers und ein Panorama der Superlative – ca. 1200 Hm – Abfahrt auf Firn ...

INKLUSIVLEISTUNGEN:

- > 3 geführte Skitouren mit Bergführer (Verleih Ausrüstung extra)
- > 2 geführte Schneeschuhtouren mit Bergführer (Verleih Schneeschuhe inklusive)
- > Tee und Verpflegung/Jause
- > Wellnessgutschein im Wert von € 75,00 für Berghotel's Zirm SPA & Badl

AUFPREIS auf den Halbpensionspreis: € 555 pro Person

Mindestteilnehmerzahl 4 Personen

Natura & lusso - Sci d'alpinismo nelle Dolomiti

Le Dolomiti nel modo più spettacolare – godetevi la pace e la bellezza di un paesaggio invernale unico con gli sci d'alpinismo per valli e cengie. Moltissime possibilità con transfer brevi per la Val Fiscalina al rifugio Locatelli e Sasso di Sesto, un panorama mozzafiato ...

SERVIZI INCLUSI:

- > 3 escursioni con gli sci d'alpinismo con le guide esperte (noleggio attrezzatura escluso)
- > 2 escursioni guidate con le ciaspole (noleggio ciaspole incluso)
- > Té e merenda a sacco
- > Buono Wellness del valore di Euro 75,00 per Berghotel's Zirm SPA & Badl

Supplemento al prezzo della mezza pensione: € 555 a persona

Numero minimo di partecipanti: 4 persone



07.12. - 10.04.2023

Langlaufen im Dolomiten UNESCO Welterbe

Das Hochpustertal/Sextner Dolomiten bietet erstklassige Voraussetzungen für den Langlaufsport: Ein 200 km langes und sorgfältig gepflegtes Loipennetz bietet Strecken für jeden Anspruch. Erleben sie eine verschneite Winterlandschaft entlang der zahlreichen bestens präparierten Loipen.

INKLUSIVLEISTUNGEN:

- > Langlauf-Wochenkarte gültig für 7 Tage und Benützung der Loipen 3 Zinnen Dolomites
- > Wellnessgutschein im Wert von € 75,00 für Berghotel's Zirm SPA & Badl

AUFPREIS auf den Halbpensionspreis: € 115 pro Person

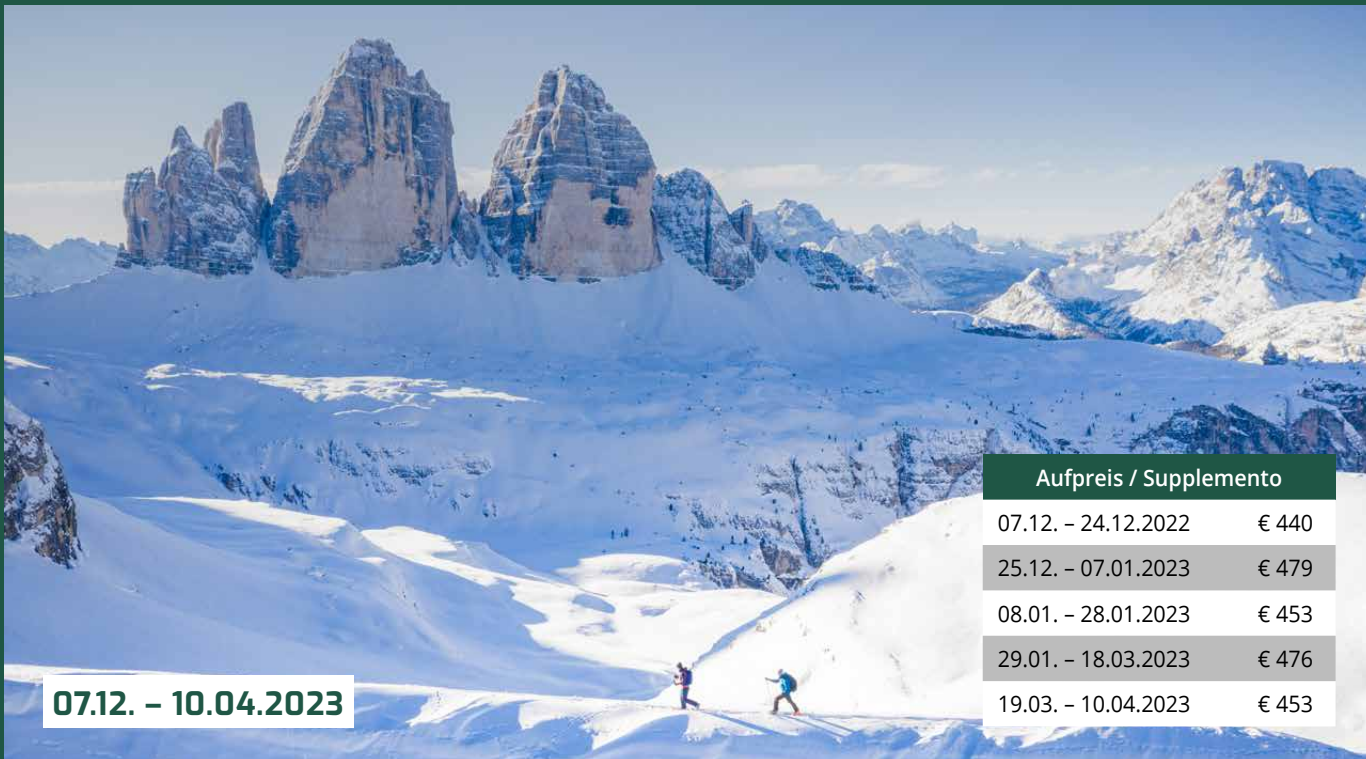
Sci di fondo nelle Dolomiti Patrimonio dell'Umanità UNESCO

L'Alta Pusteria e le Dolomiti di Sesto offrono condizioni di prim'ordine per lo sci di fondo: Una rete di 200 km di piste di sci di fondo accuratamente mantenute offre percorsi per ogni livello. Sperimentate un paesaggio invernale coperto di neve lungo le numerose piste di sci di fondo perfettamente preparate.

SERVIZI INCLUSI:

- > Tessera settimanale di sci di fondo per la zona Dolomitica Tre Cime
- > Buono Wellness del valore di Euro 75,00 per Berghotel's Zirm SPA & Badl

Supplemento al prezzo della mezza pensione: € 115 a persona



07.12. – 10.04.2023

Aufpreis / Supplemento

07.12. – 24.12.2022	€ 440
25.12. – 07.01.2023	€ 479
08.01. – 28.01.2023	€ 453
29.01. – 18.03.2023	€ 476
19.03. – 10.04.2023	€ 453

Aktiv Paket Sextner Dolomiten

Verspüren Sie die Lust auf eine aktive Woche inmitten der Sextner Dolomiten? Dann ist dieses Angebot genau richtig für Sie – die Kombination aus Skifahren und Schneeschuhwandern. Entscheiden Sie von Tag zu Tag, ob an einer geführten Schneeschuhwanderung mit den Profis der Alpenschule Sexten Drei Zinnen teilnehmen möchten oder lieber Skifahren gehen in der Skiregion Sextner Dolomiten mit aussichtsreichen und bestens präparierten 93 Pistenkilometern.

INKLUSIVLEISTUNGEN:

- > Skipass 4 in 7 Tage Sextner Dolomiten
- > Skiverleih Kategorie „Intermediate“ inkl. Zustellung zum Hotel & Abholung
- > 2 geführte Schneeschuhtouren u.a. zu den Drei Zinnen inkl. Ausrüstung
- > Wellnessgutschein im Wert von € 75,00 für Berghotel's Zirm SPA & Badl

Aufpreis auf den Halbpensionspreis pro Person (bei 7 Übernachtungen)

Pacchetto attivo Dolomiti di Sesto

Avete voglia di una settimana attiva in mezzo alle Dolomiti di Sesto? Allora questa offerta é ideale per Voi: la combinazione di sci e ciaspolate.

Decidete di giorno in giorno se volete partecipare a un'escursione guidata con le ciaspole con i professionisti della Scuola d'Alpinismo Sesto Tre Cime o se preferite andare a sciare nel comprensorio sciistico 3 Zinnen Dolomites con i suoi 115 chilometri di piste panoramiche e perfettamente preparate.

SERVIZI INCLUSI:

- > Skipass 4 in 7 giorni per la regione sciistica Tre Cime Dolomiti
- > Noleggio attrezzatura sci categoria „Intermediate“ incl. consegna all'albergo e ritorno
- > 2 escursione guidate con le ciaspole, per esempio alle Tre Cime di Lavaredo - incl. attrezzatura
- > Buono di € 75,00 per Berghotel's Zirm SPA & Badl

Supplemento a persona al prezzo della mezza pensione (con 7 pernottamenti)



DOLOMITI SPRING DAYS

18.03. – 24.03.2023

7=6

Ein Skiurlaubstag ab sieben Tagen Aufenthalt geschenkt
Skipass 6 Tage zum Preis von 5.

7 giorni di soggiorno al prezzo di 6.
6 giorni di skipass al prezzo di 5.

25.03. – 10.04.2023

4=3

Ein Skiurlaubstag ab drei Tagen Aufenthalt geschenkt.
Skipass 4 Tage zum Preis von 3.

4 giorni di soggiorno al prezzo di 3.
4 giorni di skipass al prezzo di 3.

8=6

Zwei Skiurlaubstage ab acht Tagen Aufenthalt geschenkt.
Skipass 8 Tage zum Preis von 6
Skiverleih: 15% Ermäßigung auf den Skiverleih (ab 5 Tagen).
Skischule: 15% Ermäßigung auf Gruppenskikurse (min. 5 Pers.)

8 giorni di soggiorno al prezzo di 6.
8 giorni di skipass al prezzo di 6.
Noleggio sci: 15% di sconto sul noleggio sci (da 5 giorni).
Scuola di sci: 15% di sconto sui corsi collettivi (min. 5 persone)

Preis- & Urlaubinfos "das Kleingedruckte" | Informazioni

ALLE ZIMMER/STUDIOS: Balkon/Terrasse, Flat-TV, Holzboden, Kühlschrank, Telefon, Safe, Föhn, Bademantel, Kosmetikspiegel, Schuhlöffel, Rucksack, Waage
AUFENTHALTE: mehr als 21 Tage 5% Skonto auf 14 Tage Preise
ZIMMER MIT FRÜHSTÜCK: minus Euro 10 pro Person und Tag
BEZAHLUNG: Bargeld, Scheck, Bancomat, EC-Karte, Visa, Eurocard
KINDER IM ZIMMER DER ELTERN (2 ZAHLENDE ERWACHSENE): 25 €/Tag bis 2 Jahre, -70% bis 6 Jahre, 50% bis 14 Jahre, 30% Skonto von 14 bis 18 Jahren
RESERVIERUNGEN: sind bindend wenn a) eine Anzahlung von Euro 500 pro Zimmer eingegangen ist. Dies ist möglich mittels Kreditkarte oder Überweisung (IBAN: IT25C0604558910000000107100) oder b) durch Abschluss einer Reise-Storno-Schutz-Versicherung – das Formular finden Sie unter www.berghotel.com oder bei Buchung anfordern.
STORNIERUNGEN: Bearbeitungsgebühr 50 Euro bis 30 Tage vor Ankunft, 29-15 Tage vor Anreise 20 %, 14 - 3 Tage: 50 %, 2 Tage vor Anreise 100 % - ebenso bei frühzeitiger Abreise oder verspäteter Ankunft (siehe Reise-Storno-Schutz-Versicherung)
HUNDE: bis max. mittlerer Größe 25€/Tag
PREISE LÄRCHENSTUDIO & ZIRBENAPPARTEMENT
SONNENUNTERGANG: Die Preise verstehen sich pro Appartement und Tag für 2 Personen ab 7 Tage Aufenthalt. Für jede weitere Person: 10 €/Tag bis 2 Jahre, 18 €/Tag bis 4 Jahre, 20 €/Tag bis 16 Jahre, 30 €/Tag ab 16 Jahre. Die angegebenen Preise verstehen sich zuzüglich 2,50 Euro Gemeindeaufenthaltsabgabe pro Person (ab 14 Jahren) und Tag, welche vor Ort bezahlt wird.
DIE APPARTEMENTS: 5 x LÄRCH (40-50m²) und 4 x ZIRM (47m²) mit kompletter Küche.

TUTTE LE CAMERE/STUDIOS: balcone/terrazza, Flat-TV, pavimento in legno, frigorifero, telefono, cassaforte, fon, accappatoio, specchio ingranditore, zaino, calzatoio, bilancia
PERMANENZE: più di 21 giorni sconto 5% sul prezzo di 14 giorni
CAMERA CON PRIMA COLAZIONE: meno Euro 10 a persona e giorno
PAGAMENTO: contanti, assegni, bancomat, VISA, Eurocard
RIDUZIONI PER BAMBINI NELLA CAMERA DEI GENITORI: 25 € al giorno fino a 2 anni, -70% fino a 6 anni, 50 % da 4 a 14 anni, -30 % da 14 a 18 anni
PRENOTAZIONI: diventano definitive (a) con il pagamento del deposito di Euro 500 per camera, tramite carta di credito oppure bonifico presso la Cassa di Risparmio Alto Adige – Filiale Sesto: IBAN IT25C0604558910000000107100 (b) oppure con la stipulazione di un'assicurazione stornoviaggi - il modulo si trova sul nostro sito internet (www.berghotel.com) oppure richiedetelo quando prenotate.
STORNO: costo commissione 50 Euro fino a 30 giorni prima dell'arrivo, 20 % da 29 - 15 giorni, 50 % da 14 - 3 giorni, 100 % da 2 giorni prima dell'arrivo - lo stesso vale per arrivo ritardato e partenza anticipata (vedesi assicurazione stornoviaggi)
CANI: fino max. taglia media 23 €/giorno
PREZZI STUDIO LARICE E ZIRBENAPPARTEMENT: I Prezzi si intendono per appartamento e giorno per 2 persone a partire da 7 giorni. Ogni persona in più paga: 10 €/giorno fino 2 anni, 18 €/giorno fino 4 anni, 20 €/giorno fino 16 anni, 30 €/giorno per gli adulti. Ai prezzi indicati va aggiunta l'imposta di soggiorno di € 2,50 a persona e giorno (a partire dai 14 anni). L'imposta è da pagare sul posto.
GLI APPARTEMENTS: 5 x LARICE (40-50m²) e 4 x ZIRM (47m²) con cucina completa.

Für was gebe ich mein Geld aus?
FÜR GANZ VIEL – hier im Detail:



Hier zusammengefasst:

Super leckeres & gesundes Essen & Trinken, viel Bio und vor allem aus der Region, am Nachmittag selbst gebackenen Kuchen, eine Weinverkostung, jede Menge zum Schwimmen und Whirlen, zum Schwitzen und Wellness, tolle geführte Wanderungen und Biketouren, einsame Wege & Gipfel, coole Trails, Klettersteige zum Abwinken, Entspannen, Relaxen & Genießen, Garage – ein nachhaltiges Verhalten und Umweltbewusstsein.

Per cosa vado a spendere i miei soldi?
PER VERAMENTE TANTO – qui nel dettaglio:



Qui in forma sintetica:

Si mangia e beve benissimo, sano e a km zero, molto bio, torte fatte in casa come merenda, una degustazione di vini, varie possibilità di nuotare e idromassaggio, per sudare e Wellness, escursioni guidate e MTB, sentieri solitari e vette, ferrate di tutti i tipi, rilassare, gustare e caricare le batterie, garage – un comportamento sostenibile e responsabile verso la natura e l'uomo.



Kinder | Bambini

Das Berghotel ist ein Hotel für alle Generationen!
Für **Urlaub mit Kindern** und nicht Urlaub von Kindern.

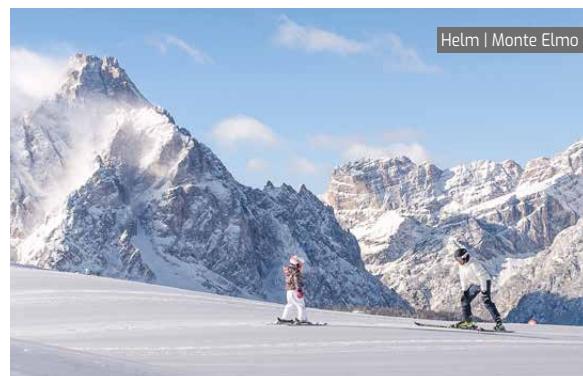
WIR BIETEN:

- > perfekte Familienzimmer und Suiten in verschiedenen Größen
- > getrenntes Kinderschlafzimmer
- > Spielraum für die ganz Kleinen mit den verschiedensten Spielen, Kletterwand, ...
- > Spielraum für die größeren Kids mit Videospielestationen, Playstation, Nintendo Wii, Billard, Tischfußball, Tischtennis, Darts
- > Filmraum: Kino mit einer bunten Auswahl an Filmen zum Ausleihen
- > Kinderbecken für die kleinsten Gäste im Hallenbad
- > Kinderstühle, Kinderbetten, Mal-Sets, Kindertragen/Rucksäcke für Ausflüge
- > verschiedene Gesellschaftsspiele wie Siedler von Catan, Monopoly, Activity, ...
- > toller Spielplatz im Freien
- > familientaugliche Wanderungen & Ausflüge

Il Berghotel è un HOTEL per tutte le generazioni!
Per **vacanze con bambini** e non vacanze dai bambini.

OFFRIAMO:

- > camere e suite perfette di varie dimensioni
- > camera da letto separata per bambini
- > sala giochi per i piccoli con tanti diversi giochi, piccola parete di roccia, scivoli,...
- > sala giochi per i grandi con giochi video, Nintendo Wii, biliardino, calcetto,...
- > cinema-sala film con diversi film da noleggiare
- > vasca in piscina separata per i piccolissimi
- > seggiolini, culle, set per dipingere, zaini porta bambini, seggiolini per le slitte
- > diversi giochi di società come Scrabble, Passaparola, giochi di carte,...
- > parco giochi all'aperto
- > vacanze in famiglia con fantastiche attività ed escursioni



Kinder bis 16 Jahre, min. 7 Tage HP

€ 179

pro Kind / Woche

Gültig bei 2 zahlenden Personen und
Unterbringung im Zimmer der Eltern.

SPECIAL FOR KIDS

07.12. – 24.12.2022

11.03. – 02.04.2023

Bambini fino ai 16 anni, min. 7 giorni MP

€ 179

per bambino / settimana

Valido con 2 persone paganti e sistemazione
in stanza dei genitori.

Kinderbetreuung in der Skischule Sextner Dolomiten

Eine Woche Spaß im Schnee!!!

Kurse für Kinder von 3 bis 15 Jahren mit einem ausgeprägten Lern- und Spielprogramm. Der Sinn besteht darin in natürlicher und witziger Weise das Skifahren zu lernen. Gemeinsames Mittagessen in den Clublokalen.

Informationen unter www.skischulesexten.it

Animazione per bambini nella scuola sci Dolomiti di Sesto

Una settimana di divertimento!!!

Corsi introduttivi speciali per bambini da 3 a 15 anni con un programma equilibrato di insegnamento e gioco. Pranzo per tutti insieme nei locali del club.

Informazioni sotto www.scuolascisesto.it



Wir bieten nicht:

- > Kinderanimation
- > Zubereiten von speziellen Kindergerichten wie Gemüsebrei usw.

Verschiedenes Gemüse (BIO) und eine gute klare Suppe mit verschiedenen Einlagen finden Sie am Buffet. Wenn die Kinder mit der Auswahl vom Buffet und Menu nicht zurechtkommen, dann bitten wir Sie die Kinderbreie selber mitzubringen oder in einem Familien- oder Kinderhotel zu buchen.

Non offriamo:

- > animazione per bambini
- > preparazione di pappe speciali tipo passati di verdure ecc.

Verdure... ed un buon brodo compastine varie trovate al buffet. Se i bambini non possono mangiare le varie pietanze del menu e buffet chiediamo gentilmente di portare i propri omogenizzati oppure prenotare presso un Familyhotel.

Kinder im Zimmer der Eltern (2 zahlende Erwachsene)

0 – 1,99 Jahre: 25 Euro pro Tag

2 – 5,99 Jahre: -70% auf den HP-Preis

6 – 13,99 Jahre: - 50% auf den HP-Preis

14 – 17,99 Jahre: -30% auf den HP-Preis

Bambini nella camera dei genitori (2 persone paganti)

0 – 1,99 anni: 25 Euro al giorno

2 – 5,99 anni: -70% sconto sul prezzo della MP

6 – 13,99 anni: -50% sconto sul prezzo della MP

14 – 17,99 anni: -30% sconto sul prezzo della MP

In einem anderen wunderschönen Fleck von Südtirol empfehlen wir unser **PARTNERHOTEL Activehotel Diana** am Fuße der Seiser Alm.

In un'altro angolo del Sudtirolo **CONSIGLIAMO** l'**Activehotel Diana** ai piedi della bellissima Alpe di Siusi.

www.activehoteldiana.com



seiser alm
alpe di suisi

Diana
ACTIVEHOTEL



Sommer in den Sextner Dolomiten!
Estate nelle Dolomiti di Sesto!



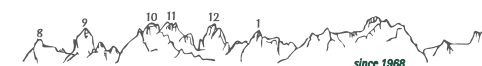
Outdoor Whirlpool



Terrasse | terrazza



ZIRM Garten | ZIRM giardino



BERGHOTEL

★★★★S

SPORT-NATURE-AUTHENTIC-RELAX
SEXTEN-DOLOMITI

Fam. Holzer - Helmweg 10 Via Monte Elmo - 39030 Sexten / Sesto
Tel. +39 0474 710386 - info@berghotel.com - www.berghotel.com

GPS: E 12° 22' 035" N 46° 41' 512" 1.371 m. s.l.m.